

# ORDNINGSREGLER

## *Följande ordningsregler har godkänts av Stockholm stad*

**Stockholms stad** har till föreningen upplåtit mark för fritidsträdgårdsverksamhet. Varje lott skall därför vårdas väl och hållas i prydligt skick så att området utgör ett tilltalande inslag i Naturreseptatet. Lotten får till ingen del användas som upplag för skräp och byggnadsmaterial.

**Enligt** medlemsavtalet § 3 får den upplåtta lotten endast användas ”för fritidsträdgårdsändamål. Byggnad eller annan anläggning, med undantag av pergola, får inte uppföras på lotten”. **För att sätta upp pergola eller växthus krävs tillstånd från styrelsen. Byggnationen får ej påbörjas innan tillstånd har erhållits.** Se följande normer och riktlinjer för smärre byggnation inom fritidsträdgårdsområden:

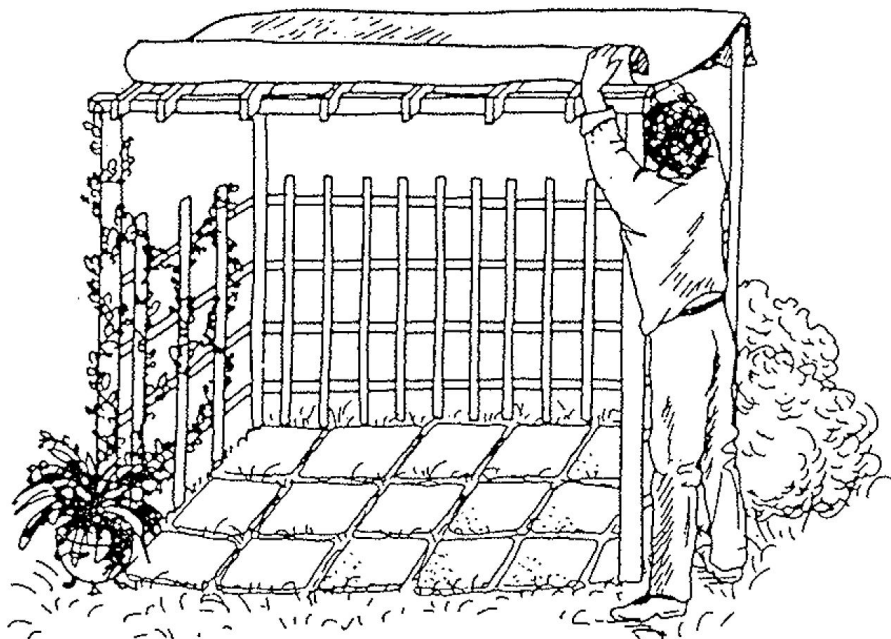
**SARG:** Max 20 cm över mark

**UTEPLATS:** Får vara max 15 kvm. Gräsyta, plattor eller trägolv max 20 cm över angränsande marknivå.

**SPALJÉ:** Spaljé runt uteplats får max vara 1,5 m hög och får ej kläs in i plast, duk eller dylikt.

**PERGOLA:** Pergola får vara max 1,80 m hög och max 6 kvm till ytan. Tak är ej tillåtet dock får markis användas som kan rullas på och av.

**VÄXTHUS:** Max 6 kvm till ytan och max 1,80 m till taknock. Växthuset ska monteras ned på hösten.



✚ **Årsavgiften:** ska vara inbetald på postgiro: 522 99-5 senast den 31 oktober årligen. Glöm ej att skriva lottnummer och namn i meddelandefältet.

✚ **Lottskötsel:** Arbetet på lotten ska påbörjas i så god tid att lotten är i huvudsak iordningställd och städad senast den **15 juni** och den ska skötas under hela odlingsäsongen (enligt punkt 8 stadens ordningsföreskrifter och § 3 i medlemsavtalet). Efter odlingsäsongen ska lotten städas upp före den **1 december**. Styrelsen gör inspektion av samliga lotter fyra gånger per säsong. Styrelsen har rätt att säga upp en medlem om lotten inte sköts, se § 11-13 i medlemsavtalet.

- ✚ **Till lottskötseln ingår även att sköta angränsande omgivning såsom gångar och tilldelad ansvarsområde.** Rensa kanterna så att lottgrannarna inte får in ditt ogräs på sina lotter. Inga växter får skymma din grannes odlingar, ej heller hänga utanför tomtgränsen så att den utgör ett hinder för gående. Rensa även utanför din lottgräns.
- ✚ **Odlingsriktlinjer samt vattna med sunt förnuft:** Det bästa är att vattna tidig morgon eller sen kväll och i samband med regn. Det är absolut förbjudet att använda kemiska bekämpnings- och gödningsmedel, t.ex. Blåkorn, Roundup, etc. Det gäller även att köpejord inte innehåller konstgödsel. Likaledes gäller det att inte använda arsenikimpregnerat virke. Använd i möjligaste mån ekologiska produkter. Tänk på att gödsla så att det inte läcker ut i andra delar av marken och i vattendrag. Gödsla inte på hösten. Täcka gärna jorden över vintern med halm, löv, etc. Mer odlingsfakta finns i medlemspärm och på hemsidan.
- ✚ **Avfall:** kompostmaterial komposteras på sin egen lott, hushållssopor slängs i soptunnorna och grovsopor forslar man bort själv, eller har dem på sin lott tills grovsopshämtning sker (anvisningar återfinns på aktuellt kalendarium). Det är absolut förbjudet att ställa grovsopor på föreningens allmänning!
- ✚ **Föreningshus och redskapsbodar:** Nyckel till föreningshus och redskapsbodar lämnas av lottuthyrningsansvarige mot en depositionsavgift på 200 kr. Nyckeldepositionsavgiften återfås kontant, då nyckeln återlämnas. Om du nyttjar föreningshuset – städa och gör rent efter dig i kök inklusive övriga delen av föreningshuset. Det finns två redskapsbodar där du kan ha dina trädgårdsredskap. Märk gärna dina saker med namn och lottnummer.
- ✚ **Föreningens redskap:** gräsklippare, röjsåg, lie m.m. samt skottskärror, kan du låna. Tänk på att använda dessa redskap på rätt sätt, om du är osäker fråga hur de fungerar så att de inte går sönder. Meddela styrelsen om något redskap är trasigt eller om det är något problem med dem.
- ✚ **Städdagarna har obligatorisk närvaro.** Kalendarium om viktiga datum anslås via medlemsbrev och anslagstavla. Under städdagarna och under annat arbete för föreningens räkning omfattas medlemmarna av föreningens olycksfallsförsäkring. Om du inte kan delta just de utsatta dagarna hör av dig så kan du göra en städuppgift en annan dag, om inte utgår det en s.k. straffavgift på 200 kr/städdag.
- ✚ **Eldning** i Stockholms stad är endast tillåten en vecka under vår respektive höst, vilken vecka anslås genom kalendarium på anslagstavlan och vår hemsida, samt medlemsbrevet. Att elda under andra perioder är olagligt!
- ✚ **Information och anvisningar** från styrelsen meddelas via anslag på anslagstavla, medlemspärmen i föreningshuset samt hemsida och e-post.
- ✚ **Adressändring:** Om du byter adress eller telefonnummer meddela detta till föreningen snarast möjligt lägg en lapp i föreningspostlådan inne i föreningshuset eller via e-post till föreningen.
- ✚ **Uppsägning:** Uppsägning meddelas skriftligen till någon i styrelsen, som gör en besiktning av lotten så att den är ett acceptabelt skick. Nycklar återlämnas till den som är ansvarig för lottuthyrningen och då återfår du deponiavgiften.

## **I övrigt gäller av Stockholms stads godkända stadgar**